

Regnr.: Am. 201704

Amendement behorende bij agendapunt 10 agenda 23-02-2017

De raad van de gemeente Montferland bijeen d.d. 23-2-2017

Gelet op:

- het voorstel van het college van B&W en de daarin genoemde voorkeurslocatie 'Drieheuvelenweg'
- de andere genoemde locatiemogelijkheden, en dan meer specifiek, het terrein 'Voormalig Katjafabriek'

Constaterende dat:

- de optie 'voormalige Katjafabriek' voor centrale huisvesting onderwijs Bergh, nog niet diepgravend is onderzocht;
- er geen directe gesprekken hebben plaatsgevonden met de eigenaar van het betreffende terrein en er dus alleen gewerkt is met eigen aannames;
- ook deze locatie goed scoort op verkeersafwikkeling;
- het terrein voldoet aan de gestelde vierkante meters

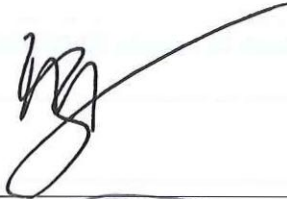
Overwegende dat:

- wij t.a.v. de huidige voorkeurslocatie 'Drieheuvelenweg' met name moeite hebben met de verkeersstroom richting het centrum van 's Heerenberg op het moment dat de weg wordt afgesloten. De verwachting is dat er meer verkeer door het centrum zal gaan, vanuit Zeddum zal men niet via de rondweg gaan;
- ook vanuit de routes Wehl-Kilder-Zeddum en Emmerich het verkeer door 's-Heerenberg loopt;
- daardoor doorstroomproblemen zullen ontstaan;
- de bereikbaarheid van de locatie 'Drieheuvelenweg' voor hulpdiensten een probleem kan worden;
- de risico's op claims bij de huidige voorkeurvariant zeer hoog zijn. Te denken valt aan claims i.h.k.v. de verplaatsingskosten van de tankstations en sanering van de grond, bedrijfsschades en planschades;
- deze risico's niet zijn opgenomen in het voorstel ;
- het is onze verwachting dat het oude Katja terrein tot een veiligere schoolroute leidt dan de Drieheuvelenweg ;
- het genoemde bedrag van één miljoen euro in relatie tot het terrein 'voormalige Katjafabriek' niet is gebaseerd op feiten omdat er geen gesprek met de eigenaar van de gronden heeft plaatsgevonden;
- wij hebben begrepen dat de directie van Katja meer dan bereid is om een gesprek aan te gaan.

Besluit aan het ontwerpbesluit centrale huisvesting basisonderwijs 's-Heerenberg besispunt toe te voegen:

- Naast uitwerking van de mogelijke huisvesting op locatie 'Drieheuvelenweg' eenzelfde nadere uitwerking te starten naar de mogelijkheden voor centrale huisvesting basisonderwijs 's-Heerenberg op het terrein 'voormalig Katjafabriek'.

Namens de fractie LBM



M.G.J. van Balveren

aangenomen

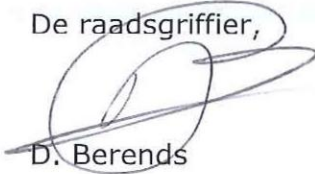
Dit amendement is

verworpen

in de vergadering van 23-2-2017

's-Heerenberg, 23-2-2017

De raadsgriffier,



D. Berends