

Bewonersbijeenkomst Burgemeester Kronenburglaan / voormalige brandweerkazerne te Didam

27 februari 2024 van 19.30-21.00 uur.

Tijdens deze bewonersbijeenkomst zijn de spelregels voor het plangebied besproken en zijn de aandachtspunten die de bewoners op de eerste bewonersavond hebben meegegeven geëvalueerd.

Er is onder andere aangegeven dat er:

- 15 woningen komen.
- De woningen die worden ontwikkeld aan de Burgemeester Kronenburglaan staan gericht op de Burgemeester Kronenburglaan.
- De woningen aan de Burgemeester Kronenburglaan worden geplaatst ter hoogte van de rooilijn van de andere woningen aan de Burgemeester Kronenburglaan.
- De boom ten noorden van het plangebied wordt indien mogelijk behouden en anders gecompenseerd op een andere locatie in het plangebied.
- Waterberging vindt plaats in het plangebied.
- De woningen aan de oostzijde krijgen een groene erfafscheiding.
- Er komt een voet- en fietsverbinding van het plangebied naar de supermarkt aan zuidzijde van het plangebied.
- De bomen aan de zuidkant van het plangebied worden verwijderd.

Vraag en antwoord:

- Wat gaan de prijzen van de woningen worden?
Het betreffen starterswoningen met een prijs tussen de 250.000-300.000 euro.
- Geven we ook aan dat er een minimaal aantal m² groen in het plan moet zitten?
We hebben nu geen minimaal aantal m² groen opgenomen.

Opmerkingen vanuit inwoners:

- Er leven zorgen rondom het aantal parkeerplekken bij de omwonenden, een parkeernorm van 1.2 lijkt laag voor omwonenden. Omwonenden maken zich zorgen over de tijd totdat het centrumplan gerealiseerd is. Hoe gaan we tot die tijd om met parkeren?
 - Er is uitleg gegeven dat in de nieuwe situatie 9 parkeerplekken over zijn in de buurt (op het drukste moment). Dit kan in de toekomst eventueel onderzocht worden.
- Een omwonende geeft aan dat het aanzicht van een warmtepomp in de voortuin niet wenselijk is. Warmtepompen kunnen bijvoorbeeld geplaatst worden in schoorstenen.