

CONCESSIEOVEREENKOMST

Beheer, onderhoud en exploitatie
middeneiland



Doetinchemseweg/Holthuiserstraat te
Didam

periode: 2019-2024

De wegbeheerder, vertegenwoordigd door [] [] van de gemeente Montferland,
verder te noemen 'gemeente',

en

SV Loil, vertegenwoordigd door [] [] verder te noemen, 'concessiehouder'

Zijn het volgende overeengekomen:

Overwegende dat:

De provincie verantwoordelijk is voor het onderhoud en de inrichting van wegen en rotondes;

De gemeente en de provincie per overeenkomst van 18 februari 2014 overeen zijn gekomen dat de provincie als eigenaar van de middeneilanden, aan de gemeente het recht verleent om deze te onderhouden en de gemeente hiertoe bedrijven mag benaderen en contracteren;

Het bestuur van de gemeente het onderhoud van de middeneiland van de hierboven genoemde rotonde hierna genoemd 'de rotonde' wenst uit te besteden aan derden, waarbij onder een middeneiland wordt verstaan het gebied binnen de trottoirband;

Voor de duur van deze overeenkomst het onderhoud van het middeneiland van deze rotonde en de exploitatie ervan voor rekening en risico van gebruiker zal zijn;

De gemeente gebruiker in staat stelt de rotonde ten behoeve van beheer, onderhoud en reclame exploitatie te gebruiken. Gebruiker draagt zorg voor het beheer en onderhoud van deze rotonde conform deze overeenkomst voor de periode van ondertekening tot en met 31 december 2024.

Artikel 1 Algemeen

Lid 1

Het minimaal kwaliteitsniveau van A voor onkruiddruk en B voor overige beeldmeetlatten (*CROW*) voor de middeneilanden, te realiseren door concessiehouder, is onverkort van kracht gedurende de gehele looptijd van de overeenkomst.

Lid 2

Concessiehouder verzorgt het ontwerp, inrichting- en onderhoudsplan van het middeneiland. Alvorens de inrichting van een bestaande rotonde te wijzigen, wordt het gewijzigd plan voorgelegd aan de gemeente ter goedkeuring. Het aanleggen van waterpartijen en bebouwing is daarbij bij voorbaat niet toegestaan. De gemeente spant zich in om een gewijzigde inrichting binnen 2 weken goed of af te keuren.

Lid 3

De concessiehouder mag de het onderhoud van het middeneiland en de exploitatie van de reclameborden slechts inhoudelijk uitbesteden na schriftelijke toestemming van een bevoegd ambtenaar van de gemeente.

Artikel 2: Onderhoud van de middeneilanden

Lid 1

De inrichting dient zodanig te zijn, dat geen verkeersgevaarlijke of onoverzichtelijke situaties ontstaan, en alle openbare voorzieningen en wegmeubilair (lichtmasten, bebording etc.) goed bereikbaar en zichtbaar blijven.

Lid 2

Onderhoud van de rotonde buiten het groenontwerp van de middeneilanden, zoals het asfalt van de rotonde, openbare voorzieningen en wegmeubilair, komen voor rekening van de gemeente.

Lid 3

Bij schade op of aan de inrichting en beplanting van de rotonde of bij schade voor derden, veroorzaakt door de inrichting en onderhoud van de rotonde door concessiehouder, kan de gemeente nimmer aansprakelijk worden gesteld.

Lid 4

De gemeente informeert concessiehouder tijdig over eventuele werkzaamheden aan haar rotonde, zoals het verleggen van kabels en leidingen.

Lid 5

De exploitatie van reclameborden geschiedt door maximaal 1 bordje per arm van de rotonde, waarbij de maximaal toegestane afmetingen ingevolge het gemeentelijk reclame- en handhavingsbeleid (te raadplegen via www.montferland.info) dienen te worden nageleefd.

Lid 6

Alle werkzaamheden op of aan de rotonde dient te worden uitgevoerd conform de bepalingen van het CROW 96B, figuur 54b (Maatregelen op kruispunten en rotondes en Maatregelen op de rijbaan). Het dragen van een veiligheidskleding op de rotonde is verplicht, conform (wettelijke) regelgeving.

Lid 7

De concessiehouder monitort de afgesproken beeldkwaliteit, de orde en netheid op alle rotondes, legt eventuele incidenten zoals schades op de middeneilanden vast, en informeert de gemeente hierover op verzoek van de middels een schouwrapportage met foto's.

Lid 8

Indien de concessiehouder een omgevingsvergunningplichtig bouwwerk wil plaatsen, draag zij zorg voor de tijdige aanvraag en bekostiging ervan, en zorgt voor een vooroverleg met een bevoegd functionaris van de gemeente alvorens de omgevingsvergunning aan te vragen.

Lid 9

De gemeente behoudt zich het recht voor om de planning van de onderhoudswerkzaamheden op te vragen en om in bijzondere omstandigheden (evenementen, feestdagen) aanwijzingen te geven ten aanzien van de planning welke stipt dienen te worden opgevolgd.

Lid 10

Bij het onderhoud te verwijderen zwerf-, groen-, en overig afval dient door concessiehouder op een juiste wijze te worden getransporteerd en afgevoerd.

Lid 11

Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen is niet toegestaan.

Artikel 3 Wijzigingen

Lid 1

Het is slechts toegestaan deze overeenkomst te wijzigen c.q. aan te vullen, indien beide partijen schriftelijk verklaard hebben hiermee in te stemmen.

Artikel 4 Looptijd

Lid 1

Deze overeenkomst wordt aangegaan voor de periode 1 februari 2019 tot en met 31 december 2024, tenzij de provincie in de hoedanigheid van eigenaar reeds eerder over haar gronden wil beschikken. Een verlenging van deze overeenkomst is slechts mogelijk indien partijen, evenals de provincie in de hoedanigheid van eigenaar, hiertoe minimaal 2 maanden voor afloop schriftelijk instemming hebben bereikt.

Artikel 5 Evaluatie en communicatie

Lid 1

De gemeente organiseert twee keer per jaar een overleg, te weten een startoverleg en een evaluatieoverleg, waarvan verslag wordt gemaakt.

Lid 2

Bij geconstateerde schades, klachten of andere bijzondere situaties doet de concessiehouder hiervan zo spoedig mogelijk bericht aan de gemeente.

Lid 3

De gemeente meldt aan concessiehouder tijdig waar en wanneer onderhoudswerkzaamheden plaatsvinden aan de middeneilanden van de rotonde of hieronder gelegen ondergrondse infrastructuur.

Artikel 6 Overige voorwaarden

Lid 1

Tijdens, na afloop of na ontbinding van de overeenkomst zal de concessiehouder niet overgaan tot enig verzoek om schadeloosstelling of compensatie noch op vergoeding van enige door hem gemaakte kosten

Lid 2

Bij beëindiging van de overeenkomst dienen de aanwezige reclame-uitingen en eventuele materialen door de concessiehouder te worden verwijderd en dient het middeneiland vrij van onkruid te worden opgeleverd. Verwijdering dient binnen 2 weken na een hiertoe ingediend verzoek te geschieden. Mocht hieraan geen gehoor worden gegeven, dan draagt de concessiehouder de kosten van verwijdering door of namens de gemeente.

Lid 3

Bij niet-nakomen van de verplichtingen genoemd in deze overeenkomst stelt de gemeente de concessiehouder hiervan in kennis met het verzoek binnen 5 werkdagen tot nakoming over te gaan, na afloop waarvan concessiehouder binnen 5 werkdagen een herstel- en gereed melding per mail aan de gemeente verzendt.

Lid 4

Indien geen sprake is van nakoming na afloop van de hiervoor genoemde termijnen ondanks het in kennis stellen van gemeentewege conform lid 3 van dit artikel, dan zendt de gemeente aan concessiehouder een schriftelijke waarschuwing.

Lid 5

Indien concessiehouder drie maal een schriftelijke waarschuwing heeft ontvangen binnen een tijdsbestek van een jaar, is de gemeente bevoegd om de overeenkomst per direct te ontbinden zonder dat concessie houder aanspraak kan maken op enige vorm van vergoeding of compensatie.

Aldus opgemaakt en in tweevoud ondertekend te:

Didam, 6 juni 2019

Didam, 5 juni 2019

De Gemeente Montferland

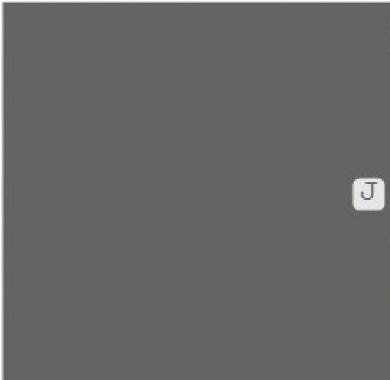
SV Loil





Werken

interim voorzitter


.....



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen