



NIEUWSBRIEF DECEMBER 2022

## Integraal Kind Centrum

De eerste stappen voor het Integraal Kindcentrum (IKC) aan de Zeddamsesweg in 's-Heerenberg, zijn gezet. Graag praten we u in deze nieuwsbrief bij over de laatste ontwikkelingen.

### Doelstellingen

Een Integraal Kindcentrum is een voorziening voor kinderen van 0 tot en met 13 jaar. Op deze plek komen zij om te leren, spelen en ontwikkelen. Binnen het IKC is er een soepele overgang tussen kinderopvang en het onderwijs. Er wordt gewerkt met één integrale visie, waardoor kinderen zo goed mogelijke ontwikkelkansen krijgen.

Er is gekozen voor een IKC in 's-Heerenberg omdat de huidige scholen verouderd zijn en vernieuwd moeten worden. De overgang tussen opvang en onderwijs wordt zo soepel mogelijk gemaakt. Zo voorkomen en/of verminderen we een eventuele achterstand in het onderwijs.

### Samenwerkingspartners

Binnen het IKC werken de volgende partijen met elkaar samen:

- Consultatiebureau Yunio
- Kindercentra Puck&Co
- OBS 't Montferland
- Fusieschool Pastoor Galamaschool en Mariabasissschool
- Bibliotheek

### Programma van Eisen (PvE)

Op 14 november 2022 is het programma van eisen vastgesteld voor het IKC. Dit PvE is een document waarin uitgelegd wordt wat er in het gebouw moet komen. De medezeggenschapsraden (MR-en) van de scholen hebben positief geadviseerd. De MR-en van de Pastoor Galamaschool en de Mariabasissschool deden ook een paar aanbevelingen voor de toekomst, bijvoorbeeld over de duurzaamheid.

Op dit moment werkt de architect met de samenwerkingspartners het PvE uit naar een getekend ontwerp van het gebouw. Dit ontwerp maakt duidelijk welke partij waar komt te zitten en welke ruimtes zij gaan gebruiken. Dit getekende ontwerp is zoals het er nu naar uit ziet in het eerste kwartaal van 2023 af.

## Opvang Oekrainers

Op dit moment wonen er 46 Oekraïense vluchtelingen in het gebouw aan de Zeddamseweg. Nu er nog geen bouwactiviteiten zijn in en om het gebouw, is dit een mooie oplossing. Het huurcontract hiervoor eindigt op 1 november 2023.

## Bestemmingsplan

Voordat er gebouwd kan worden, moet de gemeente een besluit nemen over de wijzigingen en/of afwijkingen van het geldende bestemmingsplan. Hiervoor zijn verschillende onderzoeken nodig op het gebied van flora en fauna, archeologie, akoestiek en verkeer. De onderzoeken worden op dit moment uitgevoerd. Uiteindelijk leiden de onderzoeken tot aanpassingen van het bestemmingsplan, op basis waarvan het bouwplan wordt getoetst.

## Verkeersonderzoek

Door de komst van het IKC verandert de verkeersintensiteit rondom het gebouw, maar ook het aantal verkeersbewegingen in 's-Heerenberg. De leerlingen moeten op een veilige en verantwoorde manier naar het IKC kunnen gaan. Op dit moment doet het verkeerskundig bureau RHDHV onderzoek naar het verkeer van en naar het IKC. Na dit onderzoek doen zij aanbevelingen over de volgende onderdelen:

- Scheiding van fiets- en autoverkeer
- Parkeerplekken
- Kiss and Ride strook
- Routes naar het IKC

De verwachting is dat de resultaten van dit onderzoek in januari 2023 bekend zijn.

## Buurtbijeenkomst

In het eerste kwartaal van 2023 organiseert de Gemeente Montferland een bijeenkomst voor de buurt. Tijdens deze bijeenkomst informeert de gemeente de buurtbewoners over de situatie van het bestemmingsplan, de verkeersafwikkeling rondom het IKC en het getekende ontwerp. Buurtbewoners ontvangen daarvoor een uitnodiging.

## Tot slot

Wij wensen u prettige kerstdagen en alvast een gelukkig nieuwjaar.