

**From:** griffie  
**Sent:** maandag 2 september 2024 10:50:15  
**To:** Gemeente  
**Cc:**  
**Subject:** FW: Hotel Moors met veel problemen

---

Goedemorgen,

Willen jullie onderstaande inboeken voor B&W en als kopie voor de griffie t.b.v. de raad en doorzetten naar de desbetreffende afdeling.

Met vriendelijke groet,

A dark grey rectangular box redacting the sender's name, with a small blue icon of a person's head and shoulders to the right.

*Griffie medewerker*



## Raadsgriffie gemeente Montferland

Bergvredestraat 10

T. 0316- [redacted] (griffie) | 0316- [redacted] (direct) | 06- [redacted] (mobiel)

[redacted]@montferland.info | (werkt ma, di en don)

[www.montferland.info](http://www.montferland.info)

---

**Van:** [redacted]@ov-zeddambraamt.nl <[redacted]@ov-zeddambraamt.nl>

**Verzonden:** zondag 25 augustus 2024 22:50

**Aan:** griffie <[redacted]@montferland.info>

**Onderwerp:** Hotel Moors met veel problemen

Geacht College van Burgemeester en Wethouders,

De Ondernemersvereniging Zeddambraamt maakt zich ernstige zorgen over het pand "Hotel Moors" in de Benedendorpsstraat te Zeddambraamt.

Het pand vertoont dermate bouwtechnische problemen, waarbij de dakgoten aan het pand iedere moment naar beneden kunnen storten en indien toevalligerwijs iemand hieronder is, kunnen ernstige verwondingen opgelopen worden. Het pand vertoont gebreken die gevaarlijk zijn en een direct ingrijpen van de zijde van de gemeente noodzakelijk is.

Reeds jaren wordt terecht gesproken over de rotte kies die dit pand in Zeddambraamt toont, maar ook de in het pand bevindende ongedierte waaronder ratten is het tevens een gevaar voor de volksgezondheid.

Gezien het gevaar dat het pand voor zowel aanwonenden, alsmede de gebruikers van de Benedendorpsstraat teweegbrengt en kan brengen is een direct ingrijpen noodzakelijk om ongelukken te voorkomen.

Graag willen wij op korte termijn van het College vernemen welke maatregelen genomen worden om bovengenoemde risico's onmogelijk te maken.

Met vriendelijke groet,

Ondernemersvereniging Zeddambraamt

[redacted]

[redacted]@ov-zeddambraamt.nl

06 [redacted]