

Tijdelijk handhavingprocedure

28-08-2013 – Bouwstop

Bijlage 1

heeft het achterste deel van de schuur en de overkapping afgebroken en opnieuw opgebouwd. Dit mag niet zonder vergunning. Er is daarom een bouwstop opgelegd tot dat de vergunning is verleend. Daarbij is expliciet aangegeven dat het bijgebouw niet als bedrijfsmatig gebruikt mag worden.

09-06-2015 - Aanvraag container

Bijlage 2

Via de bouwbalie een aanvraag ingediend voor het plaatsen van 2 prefab opslagcontainers op de woonbestemming.

29-06-2015 - resultaat vergunningcheck

Bijlage 3

Het is niet mogelijk om de twee prefab containers op het perceel te plaatsen.

29-07-2022 Brief

Bijlage 4

Brief van Reactie op telefonisch gestelde vragen met betrekking tot het parkeren van een vrachtwagen. Het gaat hierbij om een geparkeerde vrachtwagen op het adres Daarnaast over het toestaan van verrijdbare bakken/containers. Hierover is geen éénduidig antwoord te geven omdat op het perceel geen bakken en/of containers zijn geconstateerd. is verwezen naar het omgevingsloket voor een vergunningcheck.

01-08-2022 mail

Bijlage 5

Daarbij de vraag of hij een aanhangwagen van 2,60(b) x 7,50 (l) x 2,50 (h) mag parkeren op eigen terrein. Het parkeren van een aanhangwagen is volgens de APV geen overtreding op eigen terrein.

03-07-2019 – mail

Bijlage 6

Hij vroeg zich af wat er nog mogelijk is op het perceel ten aanzien van het nieuw bouwen van bijgebouwen. heeft aangegeven dat er op het perceel geen bijgebouwen meer gebouwd mogen worden (er staan al te veel volgens het bestemmingsplan). Het is nog wel mogelijk om een overkapping te bouwen. Reeds is er (volgens de vergunning tekening) 18 m2 aanwezig op het perceel. In totaal mag er 50 m2 gerealiseerd worden op het hele perceel (samen met de burens) dus blijft er nog 32 m2 over om te bouwen.

29-12-2022 – handhavingsverzoek

Bijlage 7

Inkomend handhavingsverzoek van de eigenaren

14-02-2023 – eerste controlebezoek

Bijlage 8

Het eerste controlebezoek naar aanleiding van het handhavingsverzoek is uitgevoerd door

Geconstateerd dat:

- er 3 stalen zeecontainers zijn geplaatst op de bestemming agrarisch;
- er een illegaal bijgebouw is gebouwd, totaal 50 m2;
- de bestaande overkapping in werkelijkheid 30 m2 is (volgens tekening 18 m2);
- diversen materiaal en materieel zijn geplaatst op de bestemming agrarisch.

01-03-2023 – waarschuwingsbrief

Bijlage 9

Eerste brief (waarschuwing) ten aanzien van de geconstateerde overtredingen. Na het ontvangen van deze brief heeft [REDACTED]

J

14-03-2023 – eerste gesprek

Eerste gesprek naar aanleiding van de waarschuwingsbrief. [REDACTED]

J

J

J

28-03-2023 – mail

Bijlage 10

Mail ter bevestiging van het gesprek en hetgeen besproken tijdens het gesprek 14-03-2023.

28-03-2023 – tweede controle

Bijlage 11

Tweede controle uitgevoerd door [REDACTED] ivm de lopende handhavingprocedure. Tijdens de controle is geconstateerd dat alle voornoemde overtredingen nog van kracht zijn op het verwijderen van diverse materiaal en materieel op de bestemming agrarisch na.

03-04-2023 – voornemen last onder dwangsom

Bijlage 12

Tweede brief (vooraankondiging) naar aanleiding van de tweede controle.

13-04-2023 – tweede gesprek

Tweede gesprek naar aanleiding van de vooraankondiging. Dit gesprek dient als mondelinge zienswijze. [REDACTED]

J

19-04-2023 – eerste contact advocaat

Eerste contact gehad met Advocaat van [REDACTED]

J

21-04-2023 – mail verzoeker

Bijlage 13

Inkomende mail van de verzoeker om handhaving. [redacted]

25-04-2023 – mail [redacted]

Bijlage 14

Mail naar aanleiding van telefonisch gestelde vragen.

02-05-2023 – derde controle

Bijlage 15

Derde controle uitgevoerd door [redacted]

[redacted] Tijdens de controle is geconstateerd dat alle voornoemde overtredingen nog van kracht zijn inclusief het diverse materiaal en materieel op de bestemming agrarisch.

03-05-2023 – schriftelijke zienswijze

Bijlage 16

Schriftelijke zienswijze ontvangen van advocaat.

01-06-2023 – last onder dwangsom

Bijlage 17

Opgelegde last onder dwangsom ten aanzien van drie overtredingen:

- een bijgebouw gebouwd zonder omgevingsvergunning;
- drie bijgebouwen (zeecontainers) zonder omgevingsvergunning geplaatst op de bestemming agrarisch;
- diverse materiaal en materieel op de gronden met de bestemming agrarisch.

07-06-2023 – brief advocaat

Bijlage 18

Verzoek om de begunstigingstermijn te verlengen.

14-06-2023 – besluit verlengen begunstigingstermijn

Bijlage 19

Begunstigingstermijn opgeschort tot 31 augustus 2023.

04-07-2023 – afspraak [redacted]

[redacted]

12-07-2023 – pro forma bezwaar

Bijlage 20

Pro forma bezwaarschrift inkomend. [redacted]

01-08-2023 – bezoek op locatie

Samen met [redacted]

[redacted]

30-08-2023 – opnieuw uitstel aanleveren bezwaargronden

Bijlage 21

Via de mail aan de advocaat laten weten dat wij de termijn voor het aanleveren van de bezwaargronden opnieuw verlengen naar 25 september 2023 ivm het bezoek op locatie gepland op 11 september 2023.

31-08-2023 – mail verzoeker

Bijlage 22

[Redacted] J

11-09-2023 – bezoek op locatie

[Redacted] J

Afspraken gemaakt op locatie:

- bestaande overkapping volledig verwijderen;
- bijgebouw verbouwen tot vrijstaande overkapping, wanden zoals aangegeven door [Redacted] J
- 1 container mag blijven staan als schuilgelegenheid voor de schapen (welke hij van plan is in de wei te plaatsen), ingepast in het groen;
- 2 containers verwijderen;
- Bijenkasten mogen blijven staan;
- alle materialen en materieel verwijderen.

14-09-2023 – gesprek verzoekers

Gesprek op het gemeentehuis met de verzoekers om handhaving. [Redacted] J

[Redacted] J

18-09-2023 – bevestiging gemaakte afspraken

Bijlage 23

Brief met de bevestiging van de gemaakte afspraken [Redacted] J

[Redacted] J

20-09-2023 - opnieuw uitstel aanleveren bezwaargronden

Bijlage 24

Op 20 september 2023 [Redacted] J

[Redacted] J

21-09-2023 –

[Redacted] J

01-10-2023 –

Bijlage 25

[Redacted] J

30-10-2023 – aanvullende brief

Bijlage 26

[Redacted] J

20-12-2023 – Opheffen last onder dwangsom

Bijlage 27

[Redacted] J

20-12-2023 – beslissing op bezwaar

Bijlage 28

Bezwaar kennelijk niet-ontvankelijk wegens het niet aanleveren van inhoudelijke bezwaargronden.

20-12-2023 – voornemen last onder dwangsom

Bijlage 29

Voornemen tot het opleggen van een last onder dwangsom wegens 4 overtredingen.

04-01-2024 – mail

Bijlage 30

Opnieuw verzoek om uitstel.

12-01-2024 – aanvullende brief

Bijlage 31

Aanvullende brief verstuurd door [redacted] naar aanleiding van gestelde vragen.

15-01-2024 – last onder dwangsom

Bijlage 32

Oplegging last onder dwangsom wegens 4 overtredingen.

- een bijgebouw gebouwd zonder omgevingsvergunning, termijn 31 mei 2024;
- een [redacted] zonder omgevingsvergunning, termijn 2 weken;
- drie bijgebouwen (zeecontainers) zonder omgevingsvergunning geplaatst op de bestemming agrarisch, termijn 6 weken;
- diverse materiaal en materieel op de gronden met de bestemming agrarisch, termijn 6 weken.

30-01-2024 – controle

Bijlage 33

[redacted] [redacted] [redacted]

01-02-2024 – [redacted]

Bijlage 34

[redacted] [redacted]

05-02-2024 – inkomend telefoongesprek

Telefoongesprek met [redacted]

[redacted] [redacted] [redacted]

05-02-2024 – bevestiging telefonisch gemaakte afspraken

Bijlage 35

Telefonisch afspraken gemaakt over [redacted]

[redacted] [redacted] [redacted] [redacted]

20-02-2024 – controle

Controle door [redacted]

[redacted] [redacted]

23-02-2024 – mail

Bijlage 36

Via de mail een terugkoppeling gegeven van de controle. [redacted]

[redacted] [redacted] [redacted]

28-02-2024 – mail

Bijlage 37

Inkomende mail over [redacted]

[redacted] [redacted] [redacted]

12-03-2024 – mail

Bijlage 38

Mail

[Redacted]

J

02-04-2024 – voornemen

Bijlage 39

Voornemen tot

[Redacted]

J

12-04-2024 – mail

Bijlage 40

Tweetal vragen ontvangen via de mail van

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

J

16-04-2024 – mail

Bijlage 41

[Redacted]

[Redacted]

J

24-04-2024 – mail

Bijlage 42

Mail met vragen over containers op andere percelen, l

[Redacted]

[Redacted]

J

J

14-05-2024 –

Bijlage 43

[Redacted]

J

16-05-2024 – mail

Bijlage 44

[Redacted]

J

28-05-2024 –

Bericht van

[Redacted]

J

31-05-2024 – mail

Bijlage 45

Opnieuw gemaakte afspraken bevestigd via de mail. Ter plaatse geconstateerd dat het bijgebouw is aangepast tot een vrijstaande overkapping.

[Redacted]

J

J

06-06-2024 – Woo-verzoek

[Redacted]

J

06-06-2024 –

Ingekomen

[Redacted]

J

07-06-2024 – mail

Bijlage 46

Mail met daarin

[Redacted]

[Redacted]

J

11-07-2024 – besluit Woo-verzoek

Besluit met alle geanonimiseerde stukken.

12-07-2024 – mail

Bijlage 47

Terugkoppeling over telefoongesprek 11 juli 2024.

[Redacted] J

12-07-2024 – terugbelnotitie

Bijlage 48

Terugbelnotitie vanuit de receptie aan het secretariaat.

[Redacted] J

16-07-2024 –

[Redacted] T

16-07-2024 – mail

Bijlage 49

Afzegging afspraak. Reactie op de terugbelnotitie en mededeling dat de zaak overgedragen zal worden.

30-07-2024 – mail

Mail van

[Redacted] J

Geachte

[Redacted] J

Zoals aan u al eerder is aangegeven, in de e-mail van 16 juli 2024 van

[Redacted] J

De technische controles ter plaatse zullen worden uitgevoerd door

[Redacted] J

Met betrekking tot

[Redacted] J

De afspraak om ter plaatse een controle uit te voeren zal zo spoedig mogelijk

[Redacted] J *vernemen wij dat graag zo spoedig mogelijk van u.*

02-08-2024 – telefonisch contact

[Redacted] J heeft telefonisch contact opgenomen met [Redacted] J om een afspraak te maken voor de volgende controle. [Redacted]

[Redacted] J

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek